

Załącznik Nr 2 do Uchwały nr
94/05/2022 Zarządu Podlaskiego
Funduszu Rozwoju z dnia 27 maja
2022r.

**REGULAMIN UDZIELANIA POŻYCZEK
PRZEZ PODLASKI FUNDUSZ ROZWOJU
SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W ŁOMŻY
ZE ŚRODKÓW UMOWY POWIERZENIA Z DNIA 2
KWIETNIA 2020 R.**

Maj 2022

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin (zwany dalej: Regulaminem) określa zasady ubiegania się, udzielania i korzystania przez przedsiębiorców z pożyczek Podlaskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o. o. z siedzibą w Łomży (zwanego dalej „Funduszem”).
2. Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:
 - 1) **Fundusz** - Podlaski Fundusz Rozwoju Sp. z o. o. z siedzibą w Łomży - podmiot prowadzący m.in. działalność pożyczkową zgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu,
 - 2) **Zarząd** - Zarząd Podlaskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o. o. z siedzibą w Łomży,
 - 3) **Komitet pożyczkowy** - komitet, powołany przez Zarząd Funduszu do oceny zdolności pożyczkowej Pożyczkobiorcy,
 - 4) **Strony** - Fundusz oraz Pożyczkobiorca,
 - 5) **Wnioskodawca** - podmiot uprawniony do ubiegania się o pożyczkę i składający wniosek do Funduszu o jej udzielenie,
 - 6) **Pożyczka** - środki pieniężne przekazane Pożyczkobiorcy przez Fundusz na warunkach określonych w umowie pożyczki oraz niniejszym Regulaminie,
 - 7) **Pożyczkobiorca** - osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, osoba prawna, posiadająca siedzibę lub prowadząca działalność gospodarczą na terenie województwa podlaskiego. Pożyczkobiorcami mogą być mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwa (MŚP) w rozumieniu Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktat z dnia 17 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. UE L nr 187 str. 1) oraz nie są wykluczeni, stosownie do Wytycznych Wspólnoty dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 249 z dnia 31 lipca 2014 r.),
 - 8) **Poręczyciel** - podmiot trzeci względem Pożyczkobiorcy składający oświadczenie w przedmiocie wywiązania się względem Funduszu z

zobowiązania objętego Umową pożyczki, na wypadek gdyby Pożyczkobiorca nie wywiązał się z tego zobowiązania,

- 9) **Okres karencji** - okres zawieszenia spłaty kapitału pożyczki, tj. odroczenia terminu spłaty raty, poprzez czasowe zawieszenie płatności rat kapitałowych bez wydłużania okresu pożyczki. Odroczone wielkości rat będą doliczone proporcjonalnie do okresu pozostałego do spłaty,
- 10) **Prolongata** - **wydłużenie okresu spłaty zobowiązania**, z jednoczesnym **czasowym zawieszeniem płatności całej raty lub jedynie jej części kapitałowej**. Prolongata zawierana jest w formie aneksu do umowy pożyczki po uprzednim złożeniu wniosku przez Pożyczkobiorcę,
- 11) **Data spłaty pożyczki, raty i/lub odsetek** - dzień spłaty wskazany w umowie pożyczki,
- 12) **Koszty** - prowizje i opłaty określone przez Fundusz w Tabeli prowizji i opłat obowiązującej w Funduszu (TPiO), która może ulec zmianie od dnia jej publikacji na stronie internetowej Funduszu: www.pfr.org.pl,
- 13) **Transza** - część udzielonej przez Fundusz kwoty pożyczki, wypłaconej po spełnieniu określonych w umowie pożyczki warunków,
- 14) **Wkład własny** - udział środków pieniężnych Pożyczkobiorcy, które zostaną zaangażowane wraz z pożyczką w realizację przedsięwzięcia, lub równowartość zakupionych oraz posiadanych środków obrotowych i trwałych potrzebnych do realizacji przedsięwzięcia,
- 15) **Windykacja** - działania Funduszu mające na celu odzyskanie wierzytelności z tytułu udzielonej pożyczki,
- 16) **Wypowiedzenie umowy pożyczki** - prawo stron umowy pożyczki do jej rozwiązania przed terminem spłaty, z zastrzeżeniem, że od dnia rozwiązania na skutek wypowiedzenia, zobowiązanie z tytułu pożyczki, staje się zobowiązaniem wymagalnym w całości,
- 17) **Zdolność pożyczkowa** - zdolność do spłaty pożyczki wraz z odsetkami i innymi kosztami w terminach określonych w umowie,
- 18) **Odsetki karne** – maksymalne odsetki ustawowe w wysokości dwukrotności sumy stopy referencyjnej NBP plus 3,5 punktu procentowego.

§ 2

Pożyczkobiorca

1. Pożyczkobiorcami, na podstawie regulaminu, mogą być przedsiębiorcy spełniający łącznie następujące warunki:
 - a) wypełniają kryteria mikro, małego lub średniego przedsiębiorstwa w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktat z dnia 17 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. UE L. nr 187, str.1),
 - b) posiadają siedzibę lub prowadzą działalność gospodarczą na terenie województwa podlaskiego,
 - c) posiadają zdolność do spłaty pożyczki wraz z odsetkami w ustalonym terminie spłaty. W przypadku udzielenia pożyczki przedsiębiorcy rozpoczynającemu prowadzenie działalności gospodarczej, Fundusz może uzależnić przyznanie pożyczki od spełnienia dodatkowych warunków,
 - d) prowadzą dokumentację określającą zobowiązania podatkowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e) nie jest w stosunku do nich prowadzone postępowanie restrukturyzacyjne, likwidacyjne, upadłościowe lub bankowe postępowanie ugodowe w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1993 r. o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków oraz o zmianie niektórych ustaw,
 - f) nie posiadają zaległości w opłacaniu podatków oraz składek do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
 - g) techniczne, ekonomiczne i finansowe założenia przedstawione przez nich we wniosku o udzielenie pożyczki wskazują na ich wykonalność,
 - h) nie posiadają na dzień złożenia wniosku zaległości w spłacie zobowiązań wymagalnych przekraczających 3 miesiące i w kwocie wyższej niż 200 zł,
 - i) prowadzona przez nich działalność posiada status aktywny (tj. nie została zawieszona) od momentu złożenia wniosku o udzielenie pożyczki

do dnia zawarcia umowy o udzielenie pożyczki oraz nie istnieją podstawy do jej zawieszenia.

2. O pożyczkę mogą ubiegać się również osoby rozpoczynające działalność gospodarczą na terenie województwa podlaskiego, z zastrzeżeniem, iż umowa pożyczki może zostać zawarta wyłącznie po zarejestrowaniu przez te osoby działalności gospodarczej i jej podjęciu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Pożyczki nie są udzielane przedsiębiorcom będącym w trudnej sytuacji ekonomicznej, spełniającym kryteria określone w Wytycznych Wspólnoty dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. C 249 z 31 lipca 2014 r.) oraz przedsiębiorcom, na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej, uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem w rozumieniu przepisów unijnych.

§ 3

Cel pożyczek

1. Pożyczka może zostać udzielona na pokrycie bieżących kosztów prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Pożyczka może być udzielona na finansowanie działalności gospodarczej Pożyczkobiorców określonych w § 2 ust. 1-2 Regulaminu (z wyłączeniem finansowania środków o charakterze osobistym przedsiębiorcy lub niezwiązanych z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą) w szczególności na:
 - a) finansowanie nabycia nieruchomości,
 - b) finansowanie budowy, remontu, modernizacji, przebudowy nieruchomości,
 - c) zakup towarów handlowych,
 - d) zakup materiałów i surowców do produkcji, świadczenia usług lub prowadzenia prac naukowo-badawczych związanych z prowadzoną działalnością,
 - e) zakup środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych ruchomości niezbędnych do prowadzenia działalności gospodarczej

3. Pożyczka może zostać udzielona na spłatę innych pożyczek i kredytów.
4. Pożyczkobiorcy są zobowiązani nie obciążać w całości lub w części ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie przenosić własności środków finansowych z pożyczki, bez uprzedniej pisemnej zgody Funduszu.

§ 4

Charakterystyka pożyczek

1. Pożyczka może zostać udzielona wyłącznie na cele związane z podejmowaniem, prowadzeniem i rozwijaniem działalności gospodarczej.
2. Pożyczka może być udzielona minimalnie w kwocie 10.000 zł, a maksymalnie – 3.000.000 zł. Łączne bieżące zaangażowanie wobec Funduszu jednego przedsiębiorcy oraz osób powiązanych z nim kapitałowo, osobowo lub organizacyjnie z tytułu udzielonych pożyczek, nie może przekroczyć 3.000.000 zł.
3. Pożyczki oprocentowane są wg stawki każdorazowo określonej w umowie pożyczki.
4. Z zastrzeżeniem pkt. 15, oprocentowanie jest zmienne lub stałe, ustalane w stosunku rocznym na podstawie stawki bazowej IBOR określonej przez Komisję Europejską i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wspólnoty Europejskiej powiększonej o marżę Funduszu.
5. Oprocentowanie zmienne może ulegać zmianie w całym okresie trwania umowy pożyczki.
6. Z zastrzeżeniem pkt. 7, oprocentowanie stałe ustalane jest na czas określony:
 - a) przy pożyczkach na nieruchomości - na okres 3 lub 5 lat zgodnie z wnioskiem Pożyczkobiorcy,
 - b) przy pozostałych pożyczkach - na okres 3 lat,i jest niezmiennie we wskazanym okresie.
7. W przypadku, w którym okres pozostały do spłaty pożyczki lub okres, na jaki udzielana jest pożyczka, jest krótszy niż okresy wskazane w pkt. 6, ustala się oprocentowanie stałe na okres do końca trwania umowy pożyczki.

8. W okresie obowiązywania stałego oprocentowania, o którym mowa w pkt. 6, wysokość rat nie będzie się zmieniać ze względu na zmianę stawki bazowej IBOR.
9. W okresie obowiązywania stałego oprocentowania, o którym mowa w pkt. 6, nie można zmienić oprocentowania na zmienne.
10. Po okresie wskazanym w pkt. 6, pożyczka będzie oprocentowana oprocentowaniem zmiennym zgodnie z zasadami, o których mowa w pkt. 4-5.
11. Z zastrzeżeniem pkt. 14, każdy Pożyczkobiorca ma prawo wystąpienia z wnioskiem do Funduszu o zmianę oprocentowania ze zmiennego na stałe w trakcie trwania umowy pożyczki – wówczas oprocentowanie stałe obowiązuje od dnia zawarcia stosownego aneksu do umowy pożyczki na okres, o którym mowa w pkt. 6.
12. Każdy Pożyczkobiorca ma prawo wnioskować do Funduszu przed zawarciem umowy pożyczki o wprowadzenie oprocentowania stałego obowiązującego od dnia zawarcia umowy pożyczki na okres, o którym mowa w pkt. 6.
13. Zmiana oprocentowania ze zmiennego na stałe na okres, o którym mowa w pkt. 6 może nastąpić tylko raz w okresie trwania umowy pożyczki.
14. Wprowadzenie oprocentowania stałego na zasadach określonych w pkt.12, wyklucza możliwość złożenia przez Pożyczkobiorcę wniosku, o którym mowa w pkt. 11.
15. W zakresie pożyczki płynnościowej oprocentowanie jest wyłącznie zmienne, ustalane w stosunku rocznym na podstawie stawki bazowej IBOR określonej przez Komisję Europejską i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wspólnoty Europejskiej powiększonej o marżę Funduszu. Do pożyczki płynnościowej nie stosuje się postanowień pkt. 6-14.
16. Odsetki naliczane są za rzeczywisty okres wykorzystania pożyczki i liczone są od daty spłaty poprzedniej raty do dnia poprzedzającego datę spłaty następnej raty.
17. Jeśli umowa pożyczki nie stanowi inaczej, do naliczenia odsetek przyjmuje się 365 dni w roku i liczbę rzeczywistych dni w miesiącu.
18. Maksymalny okres spłaty pożyczki nie może przekroczyć 180 miesięcy, a okres karencji w spłacie kapitału nie może być dłuższy niż 18 miesięcy.

19. Decyzje dotyczące oprocentowania oraz okresu spłaty pożyczki będą ustalane indywidualnie dla poszczególnych transakcji pożyczkowych w zależności od poziomu ryzyka.
20. Wysokość kosztów związanych z udzieleniem pożyczki jest określona w Tabeli prowizji i opłat obowiązującej w Funduszu i pobierane w wysokości zgodnej z aktualną Tabelą.
21. Wszelkie prowizje i opłaty związane z udzieleniem i zmianą umowy pożyczki oraz ustanowieniem, zmianą i zniesieniem zabezpieczeń, ponosi Pożyczkobiorca.
22. Obowiązująca Tabela prowizji i opłat Podlaskiego Funduszu Rozwoju Sp. z o. o. z siedzibą Łomży dostępna jest w siedzibie Funduszu oraz na jego stronie internetowej. Zmiana Tabeli prowizji i opłat Funduszu następuje z dniem opublikowania zmiany na stronie internetowej Funduszu i nie stanowi zmiany Umowy pożyczki.

§ 5

Zabezpieczenie Umowy pożyczki

1. Udzielenie pożyczki uzależnione jest od uprzedniego ustanowienia zabezpieczenia jej spłaty. Fundusz akceptuje następujące formy zabezpieczenia:
 - a) obligatoryjnie: weksel własny in blanco z wystawienia Pożyczkobiorcy wraz z deklaracją wekslową,
 - b) poręczenie osób trzecich, w tym poręczenie wekslowe,
 - c) poręczenie lub gwarancja instytucji finansowych,
 - d) hipoteka na nieruchomości,
 - e) przelew wierzytelności z polisy ubezpieczeniowej,
 - f) blokada środków pieniężnych na rachunkach bankowych,
 - g) przelew wierzytelności na zabezpieczenie,
 - h) przewłaszczenie rzeczy ruchomej,
 - i) sądowy zastaw rejestrowy,
 - j) dobrowolne poddanie się egzekucji,
 - k) inne prawnie dopuszczalne formy zabezpieczeń, pod warunkiem ich uprzedniego zaakceptowania przez Fundusz.

2. Zabezpieczenia, o których mowa u ust. 1 pkt. a- k, mogą być stosowane łącznie.
3. Forma i liczba zabezpieczeń ustalana jest indywidualnie z każdym Pożyczkobiorcą.
4. Przy wyborze zabezpieczenia Fundusz bierze pod uwagę:
 - a) stopień płynności finansowej Pożyczkobiorcy,
 - b) wysokość wkładu własnego, jeśli został wniesiony,
 - c) kwotę oraz okres, na jaki udzielana jest pożyczka,
 - d) ryzyko związane z udzieleniem pożyczki,
 - e) formę organizacyjno-prawną Pożyczkobiorcy,
 - f) przewidywany nakład pracy i koszt ustanowienia zabezpieczenia.
5. Fundusz zastrzega sobie prawo oceny przedstawionych form zabezpieczeń i ustalenia ich realnej wartości oraz jej weryfikacji w trakcie trwania umowy pożyczki.
6. Pożyczkobiorca jest zobowiązany do uzupełnienia, na żądanie Funduszu, dodatkowego zabezpieczenia pożyczki w okresie jej spłaty w przypadku:
 - a) niedotrzymania warunków umowy pożyczki,
 - b) zagrożenia terminowej spłaty pożyczki, w szczególności z powodu złego stanu finansów Pożyczkobiorcy,
 - c) gdy wartość ustanowionych zabezpieczeń zmniejszyła się, lub gdy grozi zmniejszenie ich wartości.
7. Dla ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia, Fundusz wyznacza Pożyczkobiorcy odpowiedni termin, wskazując rygor uchybienia terminowi dla jego ustanowienia.
8. Zmiana formy oraz zakresu, czy kwoty zabezpieczenia umowy pożyczki, może być dokonana na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy, po uprzedniej pisemnej zgodzie Funduszu, pod warunkiem, że nie zostanie zagrożona terminowa spłata pożyczki wraz z odsetkami.

§ 6

Wniosek o pożyczkę

1. W celu ubiegania się o pożyczkę, Przedsiębiorca składa wniosek o udzielenie pożyczki wraz z niezbędnymi załącznikami, podpisany przez

osoby uprawnione do reprezentowania, w tym zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu i na rzecz Przedsiębiorcy.

2. Wniosek powinien zawierać w szczególności:
 - a) określenie Przedsiębiorcy poprzez podanie jego danych identyfikacyjnych wraz z wydrukiem z odpowiedniego rejestru,
 - b) kwotę wnioskowanej pożyczki,
 - c) opis celu, który miałyby zostać sfinansowany z pożyczki,
 - d) wysokość ewentualnego wkładu,
 - e) proponowany termin spłaty,
 - f) formę zabezpieczenia,
 - g) stan dotychczasowego zadłużenia i zobowiązań.
3. Wzór wniosku oraz lista obligatoryjnych załączników dostępne jest na stronie internetowej Funduszu.
4. Załączniki muszą umożliwiać dokonanie przez Fundusz w szczególności oceny zdolności pożyczkowej Przedsiębiorcy wraz z oszacowaniem szans na realizację celu, na jaki zostanie udzielona pożyczka.
Przedsiębiorca będzie zobowiązany na każdym etapie rozpatrywania wniosku okazać na wezwanie Funduszu oryginały złożonych załączników, w tym umożliwiających weryfikację tożsamości Przedsiębiorcy oraz osób ustanawiających zabezpieczenia pożyczki, które są potwierdzone za zgodność z oryginałem i dołączone do wniosku.
5. Wniosek niepodpisany, niekompletny, nie zawierający obligatoryjnych załączników lub nieczytelny, nie będzie przyjęty do oceny.
6. Fundusz może zażądać dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowości i rzetelności złożonego przez Przedsiębiorcę wniosku.

§ 7

Analiza i ocena wniosku

1. Złożone wnioski są sprawdzane i oceniane pod względem formalnym i merytorycznym w celu kwalifikacji i oceny ryzyka udzielenia pożyczki.
2. Na etapie oceny wniosku, ocenie i sprawdzeniu podlegają między innymi:
 - a) prawdziwość danych przedsiębiorcy ubiegającego się o pożyczkę,

- b) zakres rzeczowy inwestycji,
 - c) rzetelność i poprawność przedstawionych informacji na temat celu na jaki ma zostać udzielona pożyczka, dotyczących analizy rynków sprzedaży i zaopatrzenia, sytuacji finansowej oraz kompetencji podmiotu ubiegającego się o pożyczkę,
 - d) zdolność do spłaty pożyczki wraz z odsetkami,
 - e) proponowane zabezpieczenia spłaty pożyczki, w szczególności pod kątem ich adekwatności.
3. Oceny i sprawdzenia wniosku pod względem oceny ryzyka oraz pod względem formalno- prawnym i merytorycznym, Fundusz dokonuje w terminie do 15 dni roboczych od daty zarejestrowania przez Fundusz przyjęcia kompletnego wniosku o pożyczkę. W przypadku, gdy informacje podane we wniosku lub załącznikach nie pozwalają na kompleksową ocenę ekonomiczno- finansową Przedsiębiorcy, wnioskodawca powiadamiany jest o konieczności uzupełnienia wniosku/dokumentacji w terminie nie dłuższym niż 15 dni roboczych. Bieg terminu rozpatrzenia wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, liczy się od dnia dostarczenia dokumentów/uzupełnień zgodnie z wezwaniem do uzupełnienia. W przypadku braku uzupełnienia dokumentacji/nie przedłożenia wyjaśnień we wskazanym terminie, wniosek zostaje odrzucony.
4. Elementem procedury oceny wniosku o pożyczkę może być wizytacja siedziby Przedsiębiorcy i/lub miejsc prowadzenia działalności gospodarczej, w tym miejsc, gdzie ma być realizowana inwestycja finansowana pożyczką. Wizytacje przeprowadzane są w przypadku wszystkich wniosków o pożyczki, których wartość przekracza 100.000,00 zł. Fundusz ma prawo odstąpić od wizytacji, gdy wnioskodawca ubiega się o pożyczkę po raz kolejny, w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy od dnia udzielenia poprzedniej pożyczki, lub gdy specyfika prowadzonej przez Przedsiębiorcę działalności gospodarczej nie wymaga wizytacji. W uzasadnionych sytuacjach, możliwa jest wizytacja u każdego Przedsiębiorcy bez względu na kwotę wnioskowanej pożyczki.
5. Decyzja o udzieleniu pożyczki, jej wysokości, proponowanych zabezpieczeniach spłaty pożyczki, jak i innych warunków udzielenia pożyczki jest opiniowana przez Komitet Pożyczkowy na podstawie dokonanej oceny

transakcji pożyczkowej w terminie do 15 dni roboczych od dnia dokonania analizy wniosku przeprowadzonej przez pracownika Funduszu.

6. Decyzja o przyznaniu pożyczki podejmowana jest przez Zarząd Funduszu w oparciu o wynik oceny formalnej i merytorycznej wniosku oraz po wydaniu pozytywnej opinii przez Komitet Pożyczkowy.
7. W przypadku pożyczek powyżej 1.000.000 złotych wymagana jest zgoda Rady Nadzorczej Spółki na udzielenie pożyczki wyrażona w formie uchwały.
8. O podjętej decyzji, Wnioskodawca zostaje poinformowany w formie emaila lub telefonicznie niezwłocznie po podjęciu decyzji przez Zarząd Funduszu oraz- w przypadku, o którym mowa w ustępie 7 powyżej - po akceptacji decyzji przez Radę Nadzorczą Spółki.

§ 8

Wyplata pożyczek

1. Po podjęciu decyzji o przyznaniu pożyczki, w terminie 14 dni od przekazania informacji o decyzji Przedsiębiorcy, chyba, że strony umówią się inaczej, Fundusz zawiera umowę pożyczki z Przedsiębiorcą. Po upływie terminu, o którym mowa powyżej, zawarcie umowy pożyczki z Przedsiębiorcą na ustalonych warunkach i przedłożonych dokumentach, zależne będzie od jednostronnej zgody Funduszu, w przeciwnym razie decyzja o przyznaniu pożyczki traci moc i nie może stanowić podstawy do zawarcia umowy między Stronami.
2. Umowa pożyczki zawiera szczegółowe warunki udzielenia i spłaty pożyczki.
3. Umowa pożyczki określa między innymi:
 - a) wysokość pożyczki,
 - b) oprocentowanie pożyczki,
 - c) okres spłaty pożyczki,
 - d) sposób zabezpieczenia kwoty pożyczki wraz z odsetkami,
 - e) inne zobowiązania Pożyczkobiorcy względem Funduszu.
4. Pożyczka jest wypłacana na podstawie dyspozycji wypłaty, po uprzednim ustanowieniu zabezpieczenia jej spłaty i spełnieniu innych warunków określonych w umowie pożyczki oraz niniejszym Regulaminie.

5. Realizacja dyspozycji wypłaty przez Fundusz kwoty pożyczki jest dokonywana najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych, a w przypadku pożyczek na realizację inwestycji najpóźniej w ciągu 14 dni roboczych, od dnia złożenia dyspozycji wypłaty.

§ 9

Splata pożyczek

1. Splata pożyczki następuje poprzez dokonanie spłat rat kapitałowych oraz rat odsetkowych, określonych w harmonogramie spłat, zawartych w umowie pożyczki, na rachunek bankowy Funduszu.
2. Za datę spłaty rat kapitałowych i rat odsetkowych przyjmuje się datę wskazaną w umowie pożyczki.
3. Wpływające spłaty, o których mowa w ust. 2, zaliczane będą w następującej kolejności:
 - a) uzasadnione koszty Funduszu związane z obsługą pożyczki, w tym koszty monitów,
 - b) odsetki karne,
 - c) raty odsetkowe przeterminowane,
 - d) raty odsetkowe bieżące,
 - e) raty kapitałowe przeterminowane,
 - f) raty kapitałowe bieżące.
4. Pożyczkobiorcy przysługuje prawo do spłaty całości zobowiązań wobec Funduszu przed ostatecznym terminem ustalonym w umowie pożyczki. Wcześniejsza splata pożyczki nie stanowi zmiany warunków umowy pożyczki.
5. Przedsiębiorcy przysługuje prawo do przedterminowej częściowej spłaty pożyczki. Przedterminowa częściowa splata pożyczki wymaga złożenia pisemnej dyspozycji.
6. W razie niedotrzymania terminu płatności którejkolwiek raty kapitałowej, przez Pożyczkobiorcę, naliczone zostaną odsetki karne z tytułu opóźnienia w spełnieniu świadczenia.

§ 10

Etapy uwalniania zabezpieczeń

1. Spłacanie pożyczki monitorowane jest na bieżąco przez właściwego pracownika Funduszu, co do wysokości oraz terminu określonego umową pożyczki.
2. W sytuacji stwierdzenia dokonania spłat wszystkich zobowiązań wynikających z umowy pożyczki, pracownik Funduszu sprawdza zgodność wszystkich dokonanych spłat rat kapitałowych i odsetkowych z postanowieniami umowy pożyczki, w szczególności z harmonogramem spłat.
3. W sytuacji stwierdzenia niezgodności dokonanych spłat z treścią umowy pożyczki:
 - a) jeżeli spłacona kwota jest większa od kwoty należnej zgodnie z umową pożyczki a Pożyczkobiorca nie powiadomi na piśmie o planowanej nadpłacie pożyczki, nadpłata będzie zaliczana zgodnie z pierwotnym harmonogramem spłat do czasu zawnioskowania przez Pożyczkobiorcę w zakresie sposobu zaliczenia nadpłaty i ustalenia nowego harmonogramu spłat,
 - b) jeżeli kwota spłacona jest mniejsza od kwoty należnej zgodnie z umową pożyczki, na podstawie obliczeń właściwego pracownika, Fundusz zwraca się do Pożyczkobiorcy o uzupełnienie brakującej kwoty.
4. W sytuacji, gdy stwierdzona została zgodność wartości spłaconych z treścią umowy pożyczki, a umowa wygasła, właściwy pracownik Funduszu podejmuje działania zmierzające do zwolnienia zabezpieczeń przedstawionych w związku z udzieloną pożyczką.
5. Po ostatecznym rozliczeniu i zamknięciu pożyczki, Fundusz na piśmie poinformuje Pożyczkobiorcę o wygaśnięciu umowy pożyczki w związku z jej całkowitą spłatą oraz możliwością protokolarnego odebrania dokumentu weksla lub innego dokumentu zabezpieczenia, jeśli podlega on zwrotowi.
6. W przypadku określonym w ust. 4, gdy zabezpieczeniem spłaty pożyczki była hipoteka lub zastaw rejestrowy, Fundusz wyda Pożyczkobiorcy lub innym osobom z tytułu dokonanego zabezpieczenia, stosowne oświadczenia/ zezwolenia będące podstawą do złożenia w sądzie wniosku o wykreślenie hipoteki lub zastawu rejestrowego, chyba, że hipoteka lub

zastaw rejestrowy, zgodnie z zawartą umową, zabezpiecza jeszcze inne wierzytelności Funduszu.

7. W przypadku nieodebrania przez Pożyczkobiorcę weksla w terminie 30 dni od daty całkowitej spłaty należności wynikających z umowy pożyczki, Fundusz upoważniony będzie do komisyjnego zniszczenia weksla.
8. Jeżeli przepisy prawa przewidują inną formę niezbędną do zwolnienia zabezpieczeń niż przewidziane w niniejszym paragrafie, względnie gdy z zawartych umów prawnego zabezpieczenia spłaty pożyczki wynikają dodatkowe obowiązki Funduszu w związku ze spłatą pożyczki, Fundusz zobowiązany jest do podjęcia czynności zgodnych z przepisami prawa lub zawartą umową.

§ 11

Kontrola

1. Wykorzystanie oraz spłata pożyczki podlegają kontroli przez Fundusz.
2. Pożyczkobiorca jest zobowiązany do:
 - a) wykorzystania pożyczki zgodnie z celem,
 - b) składania, na żądanie Funduszu, sprawozdań dotyczących swojej sytuacji finansowej,
 - c) umożliwienia przedstawicielom Funduszu badania ksiąg i dokumentów oraz kontroli działalności Pożyczkobiorcy,
 - d) niezwłocznego powiadamiania Funduszu o nowych zobowiązaniach finansowych mających wpływ na sytuację finansową Pożyczkobiorcy (np.: zaciągnięciu w banku pożyczki, kredytu, ustanowieniu zastawu, hipoteki, udzielonych poręczeniach, zaległościach podatkowych, zaleganiu z zapłatą ZUS itp.),
 - e) niezwłocznego powiadamiania Funduszu o wszelkich zmianach organizacyjno-prawnych w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w szczególności o wszelkich zmianach adresowych i teleadresowych, niezbędnych do komunikacji Funduszu z Pożyczkobiorcą,
 - f) przestrzegania w/w ustaleń pod rygorem odpowiedzialności za powstałe z tego tytułu szkody,

- g) spełniania innych przewidzianych w umowie zobowiązań .
3. Pożyczkobiorca zobowiązany jest do przedstawienia Funduszowi dokumentów potwierdzających wykorzystanie pożyczki zgodnie z celem, na który została udzielona. Rodzaj wymaganych dokumentów oraz termin przedstawienia ich Funduszowi, zostaną każdorazowo określone w umowie pożyczki.
4. Sprawozdania w zależności od prowadzonej formy księgowości, o których mowa w ust. 2 pkt. b niniejszego paragrafu, Pożyczkobiorca dostarcza najpóźniej do 30 czerwca każdego roku.

§ 12

Wypowiedzenie umowy pożyczki

1. Fundusz może wypowiedzieć umowę pożyczki lub zażądać dodatkowego zabezpieczenia pożyczki lub renegotjować warunki umowy pożyczki, w szczególności w przypadku:
- a) wykorzystania pożyczki niezgodnie z celem,
 - b) niespłacenia w terminie trzech kolejnych rat pożyczki,
 - c) zagrożenia terminowej spłaty pożyczki i/lub odsetek z powodu pogorszenia się sytuacji finansowej Pożyczkobiorcy,
 - d) zmian struktury własnościowej Pożyczkobiorcy, które mogą negatywnie wpłynąć na zdolność do spłaty pożyczki,
 - e) obniżenia się realnej wartości zabezpieczenia spłaty pożyczki i braku możliwości dokonania dodatkowego zabezpieczenia,
 - f) przedłożenia przez Pożyczkobiorcę fałszywych dokumentów, w tym charakteryzujących sytuację ekonomiczno – finansową bądź złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń, na których Fundusz oparł swoją decyzję o udzieleniu pożyczki,
 - g) powzięciu przez Fundusz informacji o zaprzestaniu przez Pożyczkobiorcę prowadzenia działalności gospodarczej bądź o podziale, likwidacji lub zagrożeniu upadłością Pożyczkobiorcy,
 - h) wszczęcia egzekucji wobec Pożyczkobiorcy przez innych wierzycieli,
 - i) niespełnienie innych warunków udzielenia pożyczki,
 - j) otwarcie likwidacji Pożyczkobiorcy,

- k) niedopełnienie określonych w umowie wymogów zabezpieczenia pożyczki,
- l) nie wywiązanie się z zobowiązań zawartych w umowie pożyczki.

§ 13

Restrukturyzacja

1. Fundusz może zrestrukturyzować udzieloną pożyczkę na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy, jeśli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) Pożyczkobiorca nie posiada na dzień restrukturyzacji zaległości w spłacie rat kapitałowo-odsetkowych,
 - b) łączny okres spłaty restrukturyzowanego zobowiązania nie będzie dłuższy niż maksymalny okres spłaty, przewidziany w przepisach dla danego rodzaju pożyczki, licząc od dnia zawarcia umowy pożyczki do dnia całkowitej spłaty zobowiązania,
 - c) zostaną ustanowione, odpowiednio do wydłużonego okresu spłaty oraz wysokości restrukturyzowanego zobowiązania, zabezpieczenia spłaty pożyczki,
 - d) Pożyczkobiorca wykorzystał pożyczkę zgodnie z jej celem na jaki została udzielona, określonym w umowie pożyczki.
2. W ramach restrukturyzacji Pożyczkobiorca może wnioskować o czasowe zmniejszenie części raty kapitałowej maksymalnie na okres 12 miesięcy, a kwota pomniejszenia zostanie doliczona proporcjonalnie do rat pozostałego okresu spłaty.
3. Pożyczkobiorca składający wniosek o restrukturyzację, ma obowiązek przedstawić program naprawczy sytuacji ekonomiczno- finansowej.
4. Restrukturyzacja będzie realizowana na zasadach i warunkach określonych pisemnie, w formie Aneksu do umowy pożyczki lub odrębnej umowy restrukturyzacyjnej, pod rygorem nieważności w przypadku nie zastosowania się do wskazanych warunków.

§ 14

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą Funduszu.
2. Zmiana Regulaminu wymaga uchwały Zarządu Funduszu.
3. Regulamin dostępny jest w siedzibie Funduszu .
4. Regulamin stanowi integralną część umowy pożyczki zawieranej z Przedsiębiorcą, a zawarcie umowy stanowi jednocześnie akceptację niniejszego Regulaminu.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszego Regulaminu oraz umowy pożyczki, będą poddane rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Funduszu.